

Tableau de Synthèse :

indicateurs	dernière observation			évolution	
	période	valeur	contribution nationale	M / M-12 ou T / T-4	12 mois
Démographie des entreprises					
- création entreprises de construction	2013T1	926	4,0%	-4,4%	0,6%
- création entreprises d'activité immobilière	2013T1	219	5,2%	-7,2%	-12,4%
Emploi					
- demandeurs d'emploi, métiers de la construction	fin T1 2013	23 614	non	14,6%	
- demandeurs d'emploi, métiers de l'activité immobilière	fin T1 2013	1 105	disponible	15,9%	
Activité					
- production de granulat (en milliers de tonnes)	2013T1	7 970	11,0%	-2,8%	-2,1%
- production de béton prêt à l'emploi (en milliers de m3)	2013T1	645	7,8%	-5,5%	-6,0%
- mise en vente de logements collectifs	2013T1	1 393	6,3%	-32,6%	-15,5%
- ventes de logements collectifs	2013T1	860	4,8%	-24,0%	-25,4%
- nombre de logements autorisés	fev-avr 2013	6 487	5,3%	15,1%	10,4%
- nombre de logements commencés	fev-avr 2013	6 001	7,1%	7,1%	-18,7%
- surface de locaux autorisés (en millier de m²)	fev-avr 2013	715,8	7,4%		
- surface de locaux commencés (en millier de m²)	fev-avr 2013	586,1	8,7%		
Les aides à la construction ou rénovation de logements					
- nombre de PTZ+	2012T4	3 010	8,9%	-62,8%	-73,4%
- nombre d'éco-PTZ	2012T4	1 024	10,1%	6,2%	-6,0%
- nombre d'aide pour l'amélioration du parc privé	juin-12 / mai-13	3 636	6,1%		41,5%
- nombre de financement de logements sociaux	mai-12 / avr-13	6 483	6,3%		7,5%
Le financement du logement					
- taux d'intérêt fixe sur 20 ans	mai-13	2,80%		-0,7 pt	
- encours de crédit pour l'habitat (en millions d'euros)	mars-13	52 447	5,9%	1,9%	
Indices de prix nationaux					
- indice de référence des loyers	2013T1	124,25		0,2%	1,5%
- indice des loyers commerciaux	2012T4	108,34		0,2%	1,9%
- indice du coût de la construction	2012T4	1 639		-0,6%	0,1%
- indice des prix des travaux d'entretien - amélioration	2012T4	104,72		0,5%	1,4%

Pour en savoir plus sur :

Le PTZ : <http://www.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr/le-pre-a-taux-zero-plus-r893.html>

L'éco-PTZ : <http://www.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr/l-eco-pre-a-taux-zero-r726.html>

La commercialisation des logements neufs :

<http://www.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr/evolution-regionale-de-la-a11.html>

Prochaine parution de la note de conjoncture Construction-Logement : juin 2013

Rédaction et mise en forme :

Philippe PIROT

philippe.piro@developpement-durable.gouv.fr

La conjoncture
Construction-Logement

Service connaissance des
territoires et évaluation
Division de l'observation des
études et des statistiques

5 rue Françoise Giroud
CS 16326
44263 NANTES Cedex 2
Tél. 02 72 74 73 00

Directeur
de la publication :
Hubert FERRY-WILCZEK

ISSN : 2109 - 0025

© DREAL 2013